

住宅型有料老人ホーム **自立** ~ **要介護5** の方にご入居いただけます

SOMPOケア ラヴィーレレジデンス福岡別府



講演会

2/21 金
14:00~15:00

参加対象者：地域住民の皆さま、
地域の医療・介護従事者の皆さま

終活セミナー 増えるニーズ～身元保証と死後事務委任～

高齢の方の入院や施設入居の際に必要な「身元保証人」について、実例を交えながらお話しします。

講師

一般社団法人 献身会
代表理事
山下 博正 (行政書士)



1972年大阪府生まれ。
金融機関を退職後、営業系の会社を設立し運営する傍ら、行政書士として高齢者を中心とした法務相談に携わる。
成年後見制度のスキマを埋めるべく、身元保証に特化した社団法人を設立。各種専門家と連携し、高齢者及び障がい者の方の支援を行う。

予約制

内覧会開催!

2/14 金・15 土・21 金・22 土・23 日

開催時間：10:00~17:00

日程が合わない方も個別でご相談ください。随時ご案内させていただきます。

※お申し込みは先着順とさせていただきます。定員に達し次第受付を終了いたします。

1日20食限定 試食付き

ホームでご提供するお食事と同じメニューをご試食いただけます。

ラヴィーレレジデンスの食事サービス
栄養バランスと季節の彩りに配慮した食事をご用意。予約した分だけ料金が発生するシステムにより、外食や自炊などをその都度選択できる“自由な食事”を実現しています。

2/21
**ハンバーグ
デミグラスソース**
●グリーンサラダ ●りんご
●ご飯 ●スープ

2/14
**牛ひき肉たっぷり
ミートソーススパゲティ**
●海老とブロッコリーのナッツサラダ
●パン缶 ●スープ

2/22
**オムライス
トマトクリームソース**
●サラダ ●オレンジ ●スープ

2/15
青椒肉絲
●麻婆春雨
●ほうれん草のピーナツ和え
●ご飯 ●スープ

2/15
沖目鯛の西京焼き
●イカと里芋の煮物
●ピーマンの塩昆布和え
●ご飯 ●吸い物

モデルルーム・共用部を
ご案内いたします

360°パノラマ画像を
ご覧いただけます!



全室浴室 付き

緊急コール 付き

Wi-Fi 完備

モデルルーム



ダイニング



ラウンジ

〒814-0103 福岡市城南区鳥飼6-18-31

駅、バス停、区役所、郵便局などの公共機関や、
コンビニ、スーパーなども近く利便性の高い立地です!

福岡市地下鉄七隈線「別府」駅より
徒歩約7分

鳥飼5丁目バス停
徒歩約3分

お車でお越しの方は
ホームの駐車場を
ご利用ください



※写真は一部イメージです。※2025年1月時点の情報です。内容は変更になる場合がございます。ご了承ください。

お問い合わせ・入居の
ご相談はお電話で



0120-37-1865

[受付時間] 午前9時~午後6時
(土・日・祝日も受付)

ラヴィーレレジデンス福岡別府

検索



SOMPOケア ラヴィーレレジデンス福岡別府

ご入居者さまお一人おひとりのご要望にお応えする、
「コンシェルジュ」による生活支援サービス。



※連携の介護事業者・医療機関を選択いただくことも可能です。※別途契約が必要となります。

介護が必要になっても「住み続けられる安心」のサポート。



アクティビティ

自立の方から要介護の方までが参加できる多彩なプログラムをご用意。
四季折々のイベントの企画・開催を通じ、楽しく充実した時間と気軽な交流の場を提供しています。



介護・医療サービス

地域医療機関や訪問介護事業所と連携。コンシェルジュが橋渡し役となり、かかりつけ医の診察や在宅介護サービスなど、必要なサービスをスムーズに受けられる体制を整えています。
※建物内に訪問介護・訪問看護事業所を併設予定です。
※現在ご利用中の在宅介護サービスも継続いただけます。

予約制 内覧会開催!!

2/14金・15土
21金・22土・23日

開催時間 10:00~17:00

1日20食限定試食付き



予約制 講演会開催!!

2/21金 開催時間 14:00~15:00

終活セミナー

増えるニーズ～身元保証と死後事務委任～

講師 一般社団法人 献身会
代表理事 山下 博正 (行政書士)



※お申し込みは先着順とさせていただきます。定員に達し次第受付を終了いたします。
※日程が合わない方も個別でご相談ください。

料金のご案内

前払いプランの場合

前払金	600万円(非課税)～
月額利用料	229,548円(税込)
内訳	共用部家賃相当額 60,000円(非課税)
	管理費 89,100円(税込)
	食費(30日) 80,448円(税込)

月払いプランの場合

前払金	0円
月額利用料	329,548円(税込)～
内訳	家賃相当額 100,000円(非課税)
	共用部家賃相当額 60,000円(非課税)
	管理費 89,100円(税込)
	食費(30日) 80,448円(税込)

※75歳以上かつ要支援、要介護の方は前払いプランが月払いプランを選択できます。
※自立の方、75歳未満の方は月払いプランのみとなります。

SOMPOケアが
運営する
福岡市内の
ほかのホーム



サービス付き高齢者向け住宅

SOMPOケア そんぽの家S姪浜



月額利用料
120,540円～

内訳
家賃:76,000円(非課税)～
共益費:11,540円(非課税)
生活支援サービス費:33,000円(税込)
その他:食費、居室電気水道代等

そんぽの家S姪浜では、全居室に浴室・キッチン・洗面台を備えています。居室に浴室が設備されているので、好きな時間にゆったりと好みの湯加減でお風呂時間を楽しむことができます。
また、各居室に5か所の緊急コール、1Fにはドッグランもご用意しております。生活の場が変わっても、今までの暮らしを続けることができるのが「そんぽの家S姪浜」です。

〒819-0025 福岡県福岡市西区石丸3丁目38-7
地下鉄空港線「姪浜」駅南口から、「三陽高校行き」507系統(乗車時間約15分)で、「下山門小学校」バス停下車、徒歩約2分。

■SOMPOケア ラヴィーレレジデンス福岡別府 施設概要 ●類型/住宅型有料老人ホーム ●入居対象/原則60歳以上の方で、自立または介護保険受給認定を受けている方。 ●居住の権利形態/利用権形式 ●利用料の支払方式/月払い方式と前払い方式 ●介護保険/在宅サービス可 ●居室区分/全室個室 ●土地・建物権利形態/賃借 ●職員体制/住宅型有料老人ホーム、訪問介護、訪問看護スタッフで連携して対応。 ●共用施設・設備/冷暖房完備、エレベーター、トイレ、特殊浴室、緊急呼出装置、インターホン、オートロックほか ●居室設備/洗面台、トイレ、収納、下駄箱、浴室、ミニキッチン、洗濯機スペース、玄関収納椅子、エアコン、TV端子、インターホン、緊急呼出装置、Wi-Fi、人感センサーほか ●訪問介護、訪問看護(サテライト)併設です。 広告有効期限2025年2月末日 ※一部写真はイメージです

全国1,000事業所以上

SOMPOケアは、在宅サービス事業所約600か所以上、老人ホーム関連約470か所を展開し、自宅から施設系まで、介護のフルラインナップでサービスを取りそろえています。
超高齢社会におけるさまざまな時代のニーズに対応することで培ってきた総合力を活かし、皆さまお一人おひとりに合わせた介護サービスを提供します。

※1:シニアリビング居室数・介護付きホーム、サービス付き高齢者向け住宅、グループホーム、その他居住系サービス居室保有数 ※2:在宅介護の事業所数はサービス種別登録数を記載

シニアリビングの居室数*1業界トップクラス

SOMPOケアの主な事業展開 2023年7月31日現在

施設介護	シニアリビング居室数	約28,600室
	介護付きホーム他	302施設
	サービス付き高齢者向け住宅	147棟
	グループホーム	21施設
在宅介護	在宅サービス事業所	561事業所*2
通所介護	通所介護事業所	57事業所

SOMPOケア
介護の未来を変えていく